



PRIMEIRA ALTERAÇÃO E CONSOLIDAÇÃO **PROSPERE INVESTIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA**

ALTERAÇÃO

Victor Hugo Barbeiro Alves, brasileiro, casado sob o regime de comunhão parcial de bens, empresário, nascido em Goiânia-Go, aos 12/07/1981, filho de José Alves Filho e de Neusa Maria Barbeiro Alves, residente e domiciliado a Rua 1024 Sn Qd 66 Lt 05 Aptº 101, Ed. Residencial Serra dos Pirineus, Setor Pedro Ludovico em Goiânia-GO, CEP 74.823-040, portador da OAB/GO n. 59898 expedida em 06/03/2020, e CPF no. 931.912.781-68, único sócio da empresa: Prospere investimentos imobiliários Ltda, estabelecida a Av. C255 n. 370 Qd 600 Lt 01 Sala 204, Edifício Swiss Oficce Tower, Bairro Nova Suíça, em Goiânia-Go, CEP-74.280-010, CNPJ n. 47.947.260/000132 devidamente registrada na JUCEG sob o n. 52205769911 de 14/09/2022, combinam e ajustam entre si a altera e consolidar seu contrato social, conforme as cláusulas abaixo, combinam e ajustam entre si alterar e consolidar seu contrato social, conforme as cláusulas abaixo:

I

O capital social que é de R\$ R\$ 70.000,00 (Setenta mil reais) será alterado nesta da para R\$ 100.000,00 (Cem mil reais) divididos em 10.000 (dez mil) quotas sociais no valor unitário de R\$ 10.00 (Dez reais), sendo o aumento do capital de R\$ 30.000,00 (Trinta mil reais) integralizados em moeda corrente do país pelo socio único **Victor Hugo Barbeiro Alves**, o capital fica assim distribuído:

Dos Sócios	Quotas	%	R\$
• Victor Hugo Barbeiro Alves	10.000	100	100.000,00
• T O T A I S	10.000	100	100.000,00

II

A sociedade exercera a atividade de:

Construção de Edifícios:

Obras de Alvenaria;

Outras Obras de Acabamento da Construção;

Corretagem na Compra e Venda e Avaliação de Imóveis;

Corretagem no Aluguel de Imóvel;

Compra e Venda de Imóveis Próprios;

Comércio Varejo de Automóveis, Camionetas e Utilitários Usados;

Comércio Varejo de Materiais de Construção;

Reformas em Apartamentos, Casas, Conjuntos Habitacionais;

Obras de Urbanização de Ruas, Praças e Calçadas;

Reforma de Ruas, Praças e Calçadas;

Montagem de Estruturas Metálicas;

Obras de Montagem Industrial;

Construção de Instalações Esportivas e Recreativas;

Demolição de Edifícios e Outras Estruturas;

Preparação de Canteiro e Limpeza de Terreno;

Instalações Hidráulicas, Sanitárias e de Gás;

Impermeabilização em Obras de Engenharia Civil;

Serviços de Pintura de Edifícios em Geral;

Outras Obras de Engenharia Civil Não Especificadas Anteriormente;



**Tratamento de Trincas e Fissuras em Paredes;
Obras de Fundações;
Administração de Obras;
Perfuração e Construção de Poços de Água;
Serviços de Concretagem;
Serviços de Engenharia;
Serviços de Fiscalização de Obras;
Elaboração de Projetos de Engenharia.
Comércio Varejista De Vigas E Vigotas Pré-Moldadas De Concreto;
Instalação E Manutenção De Sistemas Centrais De Ar Condicionado, De Ventilação
E Refrigeração.
Comércio Varejista De Móveis.**

III

A sociedade permanecerá como sociedade empresária Limitada (LTDA) unipessoal, conforme instrução normativa DREI nº 81, de 10 de junho de 2020.

IV

Continuam em vigor as demais cláusulas do contrato social não alterada ou modificada pela presente alteração.

V

O sócio único resolve de comum acordo proceder com a consolidação do contrato em face às alterações Havidas, mediante cláusula e condições abaixo:

CONSOLIDAÇÃO CONTRATUAL **PROSPERE INVESTIMENTOS IMOBILIÁRIOS LTDA**

CNPJ n. 47.947.260/0001-32

NIRE: 52205769911

Victor Hugo Barbeiro Alves, brasileiro, casado sob o regime de comunhão parcial de bens, empresário, nascido em Goiânia-Go, aos 12/07/1981, filho de José Alves Filho e de Neusa Maria Barbeiro Alves, residente e domiciliado a Rua 1024 Sn Qd 66 Lt 05 Aptº 101, Ed. Residencial Serra dos Pirineus, Setor Pedro Ludovico em Goiânia-GO, CEP 74.823-040, portador da OAB/GO n. 59898 expedida em 06/03/2020, e CPF no. 931.912.781-68;

I

A sociedade gira sob o nome empresarial de: **Prosperre investimentos imobiliários Ltda**, e tem o nome de fantasia de: **“Prosperre investimentos imobiliários”**.

II

A administração da sociedade cabe ao sócio único **Victor Hugo Barbeiro Alves** individualmente, podendo ainda representar a sociedade sob o mesmo critério judicial ou extrajudicialmente.

III

A responsabilidade do sócio único é restrita ao valor de suas quotas, não havendo responsabilidade solidária pelas obrigações sociais, respondendo, no entanto, pela integralização do capital social.

IV

A duração da sociedade é por tempo indeterminado podendo ser dissolvida se assim desejar o sócio único. A sociedade iniciou suas atividades em **01 de setembro de 2022**, e tem sua sede à **Av. C255 n. 370 Qd 600 Lt 01 Sala 204, Edifício Swiss Oficce Tower, Bairro Nova Suíça, em Goiânia-Go, CEP-74.280-010.**



MSI CONTABILIDADE

RUA SÃO BENTO SN QD 20 LT 1B CENTRO, APª DE GOIANIA-GO, fone/fax: (62) 32831175, ismarildo@hotmail.com

V

A sociedade permanecerá como sociedade empresária Limitada (LTDA), conforme instrução normativa DREI nº 81, de 10 de junho de 2020.

VI

A sociedade exerce a atividade de:

Construção de Edifícios;

Obras de Alvenaria;

Outras Obras de Acabamento da Construção;

Corretagem na Compra e Venda e Avaliação de Imóveis;

Corretagem no Aluguel de Imóvel;

Compra e Venda de Imóveis Próprios;

Comércio Varejo de Automóveis, Camionetas e Utilitários Usados;

Comércio Varejo de Materiais de Construção;

Reformas em Apartamentos, Casas, Conjuntos Habitacionais;

Obras de Urbanização de Ruas, Praças e Calçadas;

Reforma de Ruas, Praças e Calçadas;

Montagem de Estruturas Metálicas;

Obras de Montagem Industrial;

Construção de Instalações Esportivas e Recreativas;

Demolição de Edifícios e Outras Estruturas;

Preparação de Canteiro e Limpeza de Terreno;

Instalações Hidráulicas, Sanitárias e de Gás;

Impermeabilização em Obras de Engenharia Civil;

Serviços de Pintura de Edifícios em Geral;

Outras Obras de Engenharia Civil Não Especificadas Anteriormente;

Tratamento de Trincas e Fissuras em Paredes;

Obras de Fundações;

Administração de Obras;

Perfuração e Construção de Poços de Água;

Serviços de Concretagem;

Serviços de Engenharia;

Serviços de Fiscalização de Obras;

Elaboração de Projetos de Engenharia.

Comércio Varejista De Vigas E Vigotas Pré-Moldadas De Concreto;

Instalação E Manutenção De Sistemas Centrais De Ar Condicionado, De Ventilação E Refrigeração.

Comércio Varejista De Móveis.

VII

O capital social é de R\$ 100.000,00 (cem mil reais) divididos em 10.000 (dez mil) quotas sociais no valor unitário de R\$ 10.00 (Dez reais), totalmente integralizados em moeda corrente do país, distribuído para seu sócio único, **Victor Hugo Barbeiro Alves**:

Dos Sócios	Quotas	%	R\$
• Victor Hugo Barbeiro Alves	10.000	100	100.000,00
• T O T A I S	10.000	100	100.000,00

VIII

O sócio único administrador pode fixar uma retirada mensal, a título de “pró-labore”, observadas as disposições regulamentares pertinentes.

**IX**

Ao termino de cada exercício em 31 de dezembro de cada ano, o sócio único administrador prestará contas justificadas de sua administração, procedendo à elaboração do inventário, do balanço patrimonial e do balanço de resultado econômico, cabendo aos sócios na proporção de suas quotas os lucros ou perdas apuradas.

X

Falecendo ou interditado o sócio único da sociedade, a empresa continuará suas atividades com os herdeiros, sucessores e/ou sucessores do incapaz. Não sendo possível ou inexistindo interesse destes, o valor de seus haveres será apurado liquidado com base na situação patrimonial da empresa, à data da resolução, verificada em balanço especialmente levantado.

XI

A sociedade tem como foro o da comarca de Goiânia - Goiás, para ajuizar todo e qualquer litígio que porventura venha ocorrer na sociedade.

XII

O sócio único administrador declara sob as penas da lei, não estar incurso em nenhum dos crimes previstos em lei que o impeça de exercer a administração da sociedade em virtude de condenação criminal, nem está sendo processado nem condenado em crime falimentar, de prevaricação, peita ou suborno, concussão, peculato, contra o sistema financeiro nacional, contra as normas de defesa da concorrência, contra as relações de consumo e a fé pública ou a propriedade.

E por estarem de pleno acordo, assinam o presente instrumento em VIA ÚNICA, destinada a arquivamento na Junta Comercial do Estado do Goiás.

Goiânia-Go, 08 de abril de 2024.

Quem de Direito:

Victor Hugo Barbeiro Alves



ASSINATURA ELETRÔNICA

Certificamos que o ato da empresa PROSPERE INVESTIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA consta assinado digitalmente por:

IDENTIFICAÇÃO DO(S) ASSINANTE(S)	
CPF/CNPJ	Nome
93191278168	VICTOR HUGO BARBEIRO ALVES



CERTIFICO O REGISTRO EM 24/04/2024 15:57 SOB Nº 20241332672.
PROTOCOLO: 241332672 DE 24/04/2024.
CÓDIGO DE VERIFICAÇÃO: 12405800374. CNPJ DA SEDE: 47947260000132.
NIRE: 52205769911. COM EFEITOS DO REGISTRO EM: 08/04/2024.
PROSPERE INVESTIMENTOS IMOBILIARIOS LTDA

PAULA NUNES LOBO VELOSO ROSSI
SECRETÁRIA-GERAL

www.portaldoempreendedorgoiano.go.gov.br

A validade deste documento, se impresso, fica sujeito à comprovação de sua autenticidade nos respectivos portais, informando seus respectivos códigos de verificação.